

凡 例				
区 分	種 類	建 ぺ い 率	容 積 率	
■	第1種住居専用地域	40.50	60.00	1,301.60
		50.00	70.00	
■	第2種住居専用地域	60	200	1,222
		60	200	
■	住 居 地 域	60	200	3,272
		60	200	
■	近 隣 商 業 地 域	80	200	303
		80	300	
		80	400	
		80	500	
		80	700	
■	準 工 業 地 域	60	200	1,616
		60	200	
■	工 業 地 域	60	200	411
		60	200	
■	工 業 専 用 地 域	60	200	371
		60	200	
— 行政区域界				
— 都市計画区域				
— 市街化区域				
— 区画整理施行区域				
■ 高度利用地区				
■ 防火地域				
■ 準防火地域				
■ 風致地区				
■ 臨港地区				
■ 特別業務地区				
— 都市計画道路				
— 都市高速鉄道				
■ 都市公園				
■ 都市緑地				
■ 墓地公園				
■ 地区計画				
■ 処 理 場				
■ 下水ポンプ場				
■ その他の施設				
— D. I. D				
○ 容積率 建ぺい率 型 態 規 制				
■ 第1種住居専用地域 (市街化調整区域)				

